

## GUÍA PARA VENDER TU VIVIENDA SIN AGENCIA

Vender una propiedad sin intermediarios es posible, pero requiere organización y asesoramiento.

Esta guía de INMOPERITA.COM te muestra los pasos clave para hacerlo con seguridad:

1. Evalúa el precio de mercado de tu vivienda con una valoración profesional.
2. Reúne la documentación: escrituras, recibos IBI, certificado energético, nota simple, etc.
3. Realiza fotos de calidad, destaca los puntos fuertes y cuida la presentación del inmueble.
4. Publica en portales de confianza (como Fotocasa) y redes sociales, siendo clara/o y precisa/o.
5. Atiende las visitas con honestidad, sin ocultar defectos. La transparencia genera confianza.
6. Solicita a tu perito o agente un modelo de contrato de arras y compra-venta.
7. Cierra la operación ante notario, asegurando que todas las condiciones estén claras.

En INMOPERITA.COM te ofrecemos asesoramiento para vender sin pagar comisiones innecesarias, con el respaldo legal de peritaje, arbitraje y acompañamiento personalizado.

Servicios relacionados:

- Valoración de tu vivienda
- Asesoría en contratos y documentación
- Acompañamiento hasta la firma
- Peritaje legal y arbitraje en caso de conflicto

[www.inmoperita.com](http://www.inmoperita.com)